

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 24.10.2016

№ 77/100/336/2016-1355

На основании запроса от 21.10.2016 г., поступившего на рассмотрение 21.10.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:08:0013011:1536
наименование объекта:	Здание
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	5 365, 8 кв. м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	3, в том числе подземных 1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г.Москва, ул.Крылатская, 40, стр.74
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Чудо-Сад", ИНН: 7810875250
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 77-77-12/042/2014-806 от 11.08.2014, доля в праве 1/5
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Ипотека, Доля в праве 1/5 общей долевой собственности на нежилое здание, 3-этажное (подземных этажей - 1), общей площадью 5365, 8 кв.м
дата государственной регистрации:	21.10.2014
номер государственной регистрации:	77-77-08/034/2014-962
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	С даты государственной регистрации до полного исполнения заемщиком обязательств по кредитному договору от 16.06.2014 №007ЮК/14-01. Срок исполнения основного обязательства, обеспеченного ипотекой - 15.05.2019
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Коммерческий Банк "Миллениум Банк" (Закрытое акционерное общество), ИНН: 7744002839
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 10.09.2014
2. Правообладатель (правообладатели):	2.2. Закрытое акционерное общество "Желдорипотека", ИНН: 7708155798
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 77-77-07/129/2014-389 от 01.12.2014, доля в праве 4/5
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
2. Правообладатель (правообладатели):	2.3. Частное учреждение дошкольная образовательная организация "Детский сад"Чудо-Садик", ИНН: 7734271462

3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.3. Оперативное управление, № 77/008/036/2015-92/1 от 18.05.2015	77-77/008-
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6. Правопритязания:	отсутствуют	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

Выписка выдана: Амелин Михаил Анатольевич

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

(должность уполномоченного должностного лица органа осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Щенев В. В.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Лист № 2Всего листов: 2

9.	Подпись и иная информация:
	<p>Настоящим подтверждаю: сведения, включенные в запрос, относящиеся к моей личности и представляемому мною лицу, а также внесенные мною ниже, достоверны: документы (копии документов), приложенные к запросу, соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, на момент представления запроса эти документы действительны и содержат достоверные сведения; срок ожидаемого ответа на запрос: 03.11.2016</p> <p>_____ М.П. _____ дата «__» _____ (подпись) (инициалы, фамилия)</p>
10.	Подлинность подписи заявителя (представителя заявителя) свидетельствую:
	<p>_____ М.П. _____ дата «__» _____ (подпись) (инициалы, фамилия)</p> <p>_____ дата «__» _____ (ИНН нотариуса)</p>



<p>1. Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>в МФЦ Района Восточное Измайлово, ВАО (полное наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, или многофункционального центра)</p>	<p>2.</p> <p>2.1. регистрационный № <u>77/100/336/2016-1355</u></p> <p>2.2. количество листов запроса <u>2</u></p> <p>2.3. количество прилагаемых документов <u>1</u> листов в них <u>1</u></p> <p>2.4. Ф.И.О., подпись _____ <u>Улаева Е. И.</u></p> <p>2.5. дата «<u>21</u>» <u>октября</u> <u>2016</u> г.</p>
<p>1.1 Прошу предоставить сведения:</p>	
<p>объект недвижимости:</p>	
<p>вид:</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> нежилое здание</p>	
<p>кадастровый (условный) номер: <u>77:08:0013011:1536</u></p>	
<p>адрес: <u>г.Москва, ул.Крылатская, д.40, строен.74</u></p>	
<p>площадь: <u>5365,80 кв.м</u></p>	
<p>дополнительная информация: <u>условный номер 77-77-12/042/2014-795, назначение нежилое здание</u></p>	
<p>в виде:</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости)</p>	
<p>1.2 Форма предоставления сведений:</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> в виде бумажного документа</p>	
<p><input type="checkbox"/> в виде электронного документа</p>	
<p>1.3 Способ получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> В органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним: МФЦ Района Восточное Измайлово, ВАО</p>	
<p>3. Сведения о заявителе (физическом лице, арбитражном управляющем, нотариусе):</p>	
<p>фамилия, имя, отчество: <u>Амелин Михаил Анатольевич</u>, код подразделения: <u>770-047</u></p>	
<p>документ, удостоверяющий личность: <u>Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 45 12 № 732374, дата выдачи «07» сентября 2012 г., кем выдан документ, удостоверяющий личность:</u></p>	
<p><u>Отделением УФМС России по гор. Москве по району Восточное Измайлово</u></p>	
<p>адрес постоянного или преимущественного проживания: <u>г. Москва, ул. Первомайская, д. 76, кв. 25</u></p>	
<p>Телефон: <u>+79067766713</u></p>	
<p>6. Документы, прилагаемые к запросу:</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Чек от <u>21.10.2016 № 72174-70682-64044 (200,00 руб)</u></p>	
<p>Оригинал в количестве <u>1 экз.</u>, на <u>1 л.</u></p>	
<p>7. Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону: <u>+79067766713</u></p>	
<p>8. Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.</p>	

